



Handläggare
Marie Lundmark Bergström
Marie.Lundmark-Bergstrom@huddinge.se

Förskolenämnden

Detaljplan för Solgård 1:1 med flera

Förslag till beslut

Nämnden godkänner förvaltningens synpunkter och överlämnar tjänsteutlåtandet som nämndens yttrande till Kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Trafikverket planerar att bygga en ny kapacitetsstark väg som kopplar ihop väg 73 (Nynäsvägen), väg 226 (Huddingevägen) och väg E4/E20. Projektet heter Tvärförbindelse Södertörn och syftar till att förbättra resmöjligheterna i Södertörn. Trafikverket uppför en vägplan med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning som redovisar den nya vägens utformning, påverkan och planerade skyddsåtgärder.

För att Trafikverket ska kunna genomföra projekt Tvärförbindelse Södertörn uppför Huddinge kommun en ny detaljplan i området kring Solgård. Den nya detaljplanen behöver bland annat reglera andra höjder på vägen än vad gällande detaljplan medger, reglera att vägen får gå i tunnel under järnvägen och hantera buller vid flertalet bostäder. Vidare behöver detaljplanen reglera en kommunal väg som passerar över Tvärförbindelse Södertörn och möjliggöra för ett uppförande av en vall mot Flemingsbergsvikens våtmarksområde.

Beskrivning av ärendet

Trafikverket planerar att bygga en ny kapacitetsstark väg som kopplar ihop väg 73 (Nynäsvägen), väg 226 (Huddingevägen) och väg E4/E20. Projektet heter Tvärförbindelse Södertörn och syftar till att förbättra resmöjligheterna i Södertörn. Trafikverket uppför en vägplan med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning som redovisar den nya vägens utformning, påverkan och planerade skyddsåtgärder.

För att Trafikverket ska kunna genomföra projekt Tvärförbindelse Södertörn uppför Huddinge kommun en ny detaljplan i området kring Solgård. Den nya detaljplanen behöver bland annat reglera andra höjder på vägen än vad gällande detaljplan medger, reglera att vägen får gå i tunnel under järnvägen och hantera buller vid flertalet bostäder. Vidare behöver detaljplanen reglera en kommunal väg som passerar över Tvärförbindelse Södertörn och möjliggöra för ett uppförande av en vall mot Flemingsbergsvikens våtmarksområde.

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Barn- och utbildningsförvaltningen
141 85 Huddinge

Besök
Gymnasietorget 1

Tfn vxl 08-535 300 00

www.huddinge.se



Den gällande detaljplanen (Detaljplan för trafikplats Södertörnsleden / Huddingevägen, diarienummer 2001/122.317, Dp 9-R-6), som gäller för stora delar av planområdet, har sin genomförandetid kvar. Detaljplanen vann laga kraft 2009-03-26 och har 15 års genomförandetid. Detaljplanen måste ändras för att Tvärförbindelse Södertörn ska kunna genomföras. Vidare anses projektet vara av stor allmän vikt då det är ett riksintresse och att vägens förändrade utformning i förhållande till gällande detaljplan är av sådan art som inte kunde förutses när den gällande detaljplanen uppfördes.

Syftet med planförslaget stämmer överens med kommunens gällande översiktsplan (antagen 2014).

Någon betydande miljöpåverkan bedöms inte uppstå som en följd av detaljplanen. Kommunen gör därför den sammanvägda bedömningen att detaljplanen inte antas medföra betydande miljöpåverkan som avses i miljöbalkens 6 kap, med beaktande av miljöbedömningsförordningen (2017:966) 2 §. Länsstyrelsen delar kommunens bedömning. En specifik miljöbedömning genomförs inom ramen för Trafikverkets vägplan.

Tvärförbindelsen knyter samman flera av Stockholmsregionens regionala stadskärnor – Kungens kurva–Skärholmen, Flemingsberg och Haninge centrum. Den kommer gå enligt illustrationen nedan.

Enligt Trafikverkets tidplan kan Tvärförbindelse Södertörn börja byggas tidigast 2023 och färdigställandet av vägen beräknas ta cirka tio år från byggstart.



Figur 1: Det aktuella planområdets lokalisering inringat i rött. Karta: Trafikverket



Figur 2: Det aktuella planområdets ungefärliga lokalisering markerat i gult. Blå yta är områden som ägs av Huddinge kommun. Ytor utan färg ägs av privata fastighetsägare eller av Trafikverket.

Alla detaljplanearbeten ska bedöma vad förslaget får för påverkan på barn och unga. Då Tvärförbindelse Södertörn förväntas skapa en fysisk barriär mellan Flemingsbergsdalen och Solgård kommer kopplingen mellan områdena att försvagas. Utifrån detta är kommunens bedömning att det åligger på Trafikverket att utreda påverkan på barn och unga och att det arbetet tar hänsyn till kommunens anläggningar. Trafikverket har gjort detta genom upprättande av en socialkonsekvensbeskrivning. I det arbetet har Trafikverket genomfört dialoger med förskolor och skolor i närområdet. Intervjuer med förskolepersonal visar att många grönområden intill befintlig väg 259 är viktiga för barnens möjlighet till lek och rörelse i området. Utöver detta har en barnkonsekvensanalys genomförts inom ramen för "Planprogram Flemingsbergs Stadscentrum". Denna har tagit hänsyn till ett större område än själva programområdet, och omfattar delar av detta planförslag, för att säkerställa att nya målpunkter inte konkurrerar ut befintliga.

För att stärka kopplingarna mellan de båda områdena och möjliggöra för barn och unga att själva röra sig mellan bostadsområden står det i planprogrammets barnkonsekvensanalys att en sociodukt eller ekodukt bör tillskapas. Planförslaget möjliggör för detta. Vidare står det att för att minimera barriäreffekterna bör flera och goda entrémöjligheter till våtmarksområdet och naturreservatets tillskapas för att öka tillgängligheten till naturområdena.



Figur 6: Vy mot trafikplats Solgård. Bild: Trafikverket.

Mer information finns på <http://www.huddinge.se/solgard>

Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen ställer sig positiv till att detaljplanen för Solgård 1:1 m.fl., i kommundelarna Flemingsberg, Sjödalén och Fullersta i Huddinge kommun genomförs.

I ärendet har det beskrivits hur detaljplanen tar hänsyn till och vad förslaget får för påverkan för barn och unga samt hur man arbetar med barnperspektivet vilket är bra.

Förvaltningen förutsätter att barnkonventionen är en grund för fortsatt arbete i detaljplanen och att barnens bästa beaktas.

Förvaltningen framhåller även vikten av att barn och unga ska kunna röra sig mellan bostadsområdena och att detta säkerställs som det beskrivs i detaljplanen. För att möjliggöra detta är det viktigt att vägarna är säkra till och från förskolorna i områdena samt att säkra övergångsställen inrättas med bra belysning.

Förvaltningen betonar även vikten av att möjliggöra barnens lek och rörelse i området och att det är viktigt att barnen når grönområden som finns tillgängliga.

I det fortsatta arbetet med dagvattenlösningar inom detaljplanen är det viktigt att det i närheten av förskolor är säkra sådana lösningar.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Inga ekonomiska eller juridiska konsekvenser bedöms finnas i detta läge.



Johan Skofteröd
Utbildningsdirektör

Helena Näslund
Biträdande utbildningsdirektör

Bilagor

- Bilaga 1: Planbeskrivning Solgård 1:1 m.fl.
- Bilaga 2: Samrådsbrev för detaljplan Solgård 1:1 m.fl
- Bilaga 3: Barnkonsekvensanalys Flemingsbergsdalen

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen
Samhällsbyggnadsavdelningen
Akten